Edificabilidad máxima

La edificabilidad del ámbito del Suelo urbanizable nº 11 es de 0,80/m2. Lo que explicado a la superficie total del sector ( 18.342,60 m2) nos da una superficie máxima construible sobre rasante de 14.674,08 m2. Los aprovechamientos están asignados para parcela residencial

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **PARCELA** | **SUPERFICIE NETA** | **APROVECHAMIENTO** |
| 1 | 3129,90 | 4554,08 |
| 2 | 3177,62 | 5060,00 |
| 3 | 3091,65 | 5060,00 |
| **TOTAL** | **9399,17** | **14674,08** |